AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ
AUDİTORLAR PALATASI

"ELVİ AUDİT FİNANS" MMC
İCAZƏ № AT/293

THE CHAMBER OF AUDITORS
OF AZERBAIJAN REPUBLIC

"ELVİ AUDİT FİNANS" LLC
LİCENSE № AT/293

VÖEN 1605381491

Yasamal rayonu, Ş.Qurbanov küçəsi, 17, m. 1, Bakı, Azərbaycan +99450-353-30-62
Yasamal district, Sh.Qurbanov street, 17, apartment 1 Baku, Azerbaijan +99450-353-30-62

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

"NEFTMAŞ-TİKİNTİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin təsisçilərinə

AUDİTOR RƏYİ № I6JI7b6oLI

Rəy: Müsbət Rəy

Mən, Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası tərəfindən verilən 30 Yanvar 2024-cü il tarixli AT/293 nömrəli lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən "ELVİ AUDİT FİNANS" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin (VÖEN: 1605381491) Direktor-auditoru İsmayılov Elxan Əsgər oğlu və "NEFTMAŞ-TİKİNTİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (VÖEN: 1500420931) (Bundan sonra - Sifarişçi) arasında bağlanılmış AB 01-26/24 saylı 06 may 2025-ci il tarixli müqaviləyə əsasən Maliyyə-təsərrüfat fəaliyyətinin audit yoxlamasını apardım.

Audit yoxlamasına təqdim edilmiş sənədlərin düzgünlüyünə sifarişçi özü məsuliyyət daşıyır.

"NEFTMAŞ-TİKİNTİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (bundan sonra Cəmiyyət) 31.12.2024-cü il tarixə (01.01.2024-cü il tarixdən 31.12.2024-cü il tarixədək) olan dövrlər üzrə maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişikliklər hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditi aparıldı.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31.12.2024-cü il tarixə (01.01.2024-cü il tarixdən 31.12.2024-cü il tarixədək) olan dövrlər üzrə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul

vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar:

Audit Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparıld. Bu standartlar üzrə mənim məsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatımın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və mən digər etik öhdəliklərimi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişəm. Hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə məsul şəxslərin məsuliyyəti:

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının təqdim etmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti:

Mənim məqsədim maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o, BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə

hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

Yoxlama 14 aprel 2024-cü il tarixində başlamış və 06 may 2025-ci il tarixində başa çatmışdır.

Rəy 06 may 2025-ci il tarixində eyni qüvvəyə malik iki nüsxədə tərtib edilmişdir.

Azərbaycan Respublikasının
Auditorlar Palatasının üzvü,
"ELVİ AUDİT FİNANS" MMC-nin
Direktoru-Auditoru
M.Y.

İsmayılov Elxan Əsgər oğlu

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası tərəfindən verilmiş
İCAZƏ AT/293 № 30 yanvar 2024-cü il
VÖEN: 1605381491

06 may 2025-ci il

Azərbaycan Respublikası Bakı şəhəri,
E-mail:elviaudit@gmail.com
Yasamal rayonu, Ş.Qurbanov küçəsi, ev 17, m.1 Tel: (050) 353-30-62

İCAZƏ

Qeydiyyat nömrəsi **AT/293** "**30**" **yanvar** **2024-cü** il

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası

(icazə verən orqanın adı)

Bakı şəhəri, S.Y.Bakuvi küçəsi, 35

(icazə verən orqanın ünvanı)

Auditor fəaliyyəti

(icazə verilən hərəkət)

həyata keçirməyə icazə verir.

İcazə verilib **"ELVİ AUDİT FİNANS" MMC**

(hüquqi şəxsin, xarici hüquqi şəxsin filialının

Bakı şəhəri, Nizami rayonu, Ə.Əzimzadə küçəsi, ev 34/60, mənzil 42

və nümayəndəliyinin adı və hüquqi ünvanı, fərdi sahibkarın soyadı, adı, atasının adı

VÖEN 1605381491

və fəaliyyət ünvanı, VOEN)

İcazənin müddəti **30 yanvar 2024-cü** il *(başlama tarixi)* **30 yanvar 2029-cu** il *(başa çatma tarixi)*

İcazəni imzalayan vəzifəli şəxs **Vahid Novruzov Tapdıq oğlu**

(adı, soyadı və atasının adı)

Vəzifəsi **Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatasının sədri**

M.Y.

(imzası)

İCAZƏ

Qeydiyyat nömrəsi SA/429 "01" may 2024-cü il

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası

(icazə verən orqanın adı)

Bakı şəhəri, S.Y.Bakuvi küçəsi, 35

(icazə verən orqanın ünvanı)

Auditor fəaliyyəti

(icazə verilən hərəkət)

həyata keçirməyə icazə verir.

İcazə verilib İsmayılov Elxan Əsgər oğlu

(hüquqi şəxsin, xarici hüquqi şəxsin filialının

Bakı şəhəri, Əzimzadə küçəsi, ev 34/60, mənzil 42

və nümayəndəliyinin adı və hüquqi ünvanı, fərdi sahibkarın soyadı, adı, atasının adı

VÖEN 1605381491

və fəaliyyət ünvanı, VÖEN)

İcazənin müddəti 04 may 2024-cü *(başlama tarixi)* il 04 may 2029-cu *(başa çatma tarixi)* il

İcazəni imzalayan vəzifəli şəxs Vahid Novruzov Tapdıq oğlu

(adı, soyadı və atasının adı)

Vəzifəsi Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatasının sədri

M.Y.

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası
Chamber of Auditors of Azerbaijan Republic

(imzası)

IFAC

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ 1996 AUDİTORLAR PALATASI

EFAA

"Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına və Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına əsasən mühasibat uçotunun aparılması Qaydaları"na 1 nömrəli əlavə.

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

31 dekabr 2024-cü il tarixə

VÖEN: 1500420931

Mühasibat uçotu subyektinin adı: "NEFTMAŞ-TİKİNTİ" AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

Sahə (fəaliyyət növü): ŞƏXSİ DAŞINMAZ ƏMLAKIN İSTİSMARA VƏ KİRAYƏYƏ VERİLMƏSİ

Mülkiyyət növü: Şəxsi

Ünvan: AZ1029, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu, Dərnəgül şossesi, ev 2082-ci məhəllə

VÖEN: 1500420931

Elektron poçt ünvanı:

Ölçü vahidi: manat

Bölmə/ Maddə №-si	Bölmə/Maddələrin adı	Uçot siyasəti və izahlı qeydlərin №-si	Hesabat dövrü üzrə		Əvvəlki dövrlər üzrə	
1	2	3	4	5	6	7
	AKTİVLƏR					
1	**Uzunmüddətli aktivlər**			191856,00		197627.00
10	Qeyri-maddi aktivlər	3d,5	-		-	
11	Torpaq, tikili və avadanlıqlar	3c,4,6	191856,00		197627.00	
12	İnvestisiya mülkiyyəti					
13	Bioloji aktivlər					
14	Təbii sərvətlər					
15	İştirak payı metodu ilə uçota alınmış investisiyalar					
16	Təxirə salınmış vergi aktivləri					
17	Uzunmüddətli debitor borcları					
18	Sair uzunmüddətli maliyyə aktivləri					
19	Sair uzunmüddətli aktivlər	8		0.00		0.00
	CƏMİ UZUNMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR		**191856,00**	**191856,00**	**197627.00**	**197627.00**
2	**Qısamüddətli aktivlər**			141864,00		122774.00
20	Ehtiyatlar	3b.9	-		-	
21	Qısamüddətli debitor borcları	10a,b, 11	26258,00		26178.00	
22	Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	12	31189,00		12179.00	
23	Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri		-		-	
24	Sair qısamüddətli aktivlər	11	84417.00		84417.00	
	CƏMİ QISAMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR		**141864,00**	**141864,00**	**122774.00**	**122774.00**
	CƏMİ AKTİVLƏR		**333720,00**	**333720,00**	**320401.00**	**320401.00**

1	2	3	4	5	6	7
	KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR					
3	**Kapital**			202203,00		189822.00
30	Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital	1.2	94546.00		94546.00	
31	Emissiya gəliri					
32	Geri alınmış kapital (səhmlər)					
33	Kapital ehtiyatları					
34	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	13	107657,00		95276.00	
	CƏMİ KAPİTAL		**202203,00**	**202203,00**	**189822,00**	**189822.00**
4	**Uzunmüddətli öhdəliklər**			-		-
40	Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	14	-		-	
41	Uzunmüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər					
42	Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri					
43	Uzunmüddətli kreditor borcları					
44	Sair uzunmüddətli öhdəliklər			-		-
	CƏMİ UZUNMÜDDƏTLİ ÖHDƏLİKLƏR		-	-	-	-
5	**Qısamüddətli öhdəliklər**			131517,00		130579.00
50	Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		-		-	
51	Qısamüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər		-		-	
52	Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	14	1281,00		343.00	
53	Qısamüddətli kreditor borcları	14	108826.00		108826.00	
54	Sair qısamüddətli öhdəliklər	14	21410.00		21410.00	
	CƏMİ QISAMÜDDƏTLİ ÖHDƏLİKLƏR		**131517,00**	**131517,00**	**130579.00**	**130579.00**
	CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		**131517,00**	**131517,00**	**130579.00**	**130579.00**
	CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR		**333720,00**	**333720,00**	**320401.00**	**320401.00**

İdarə Heyətinin Sədri: Abbasov İsmət Qüdrət oğlu **Baş mühasib: Quliyeva Gülnarə Yunus qızı**

"NEFTMAŞ-TİKİNTİ" ASC

M.Y

"_16_" aprel 2025-ci il

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI
Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
NEFTMAŞ-TİKİNTİ
Opened Joint-Stock Society
AZERBAIJAN REPUBLIC

"NEFTMAŞ-TİKİNTİ" ASC, VÖEN: 1500420931

"Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına və Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına əsasən mühasibat uçotunun aparılması Qaydaları"na 2 nömrəli əlavə.

Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat
(xərclərin funksiyaları üzrə)

31 dekabr 2024-cü il tarixə

VÖEN: 1500420931

Mühasibat uçotu subyektinin adı: "NEFTMAŞ-TİKİNTİ" AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

Sahə (fəaliyyət növü): ŞƏXSİ DAŞINMAZ ƏMLAKIN İSTİSMARA VƏ KİRAYƏYƏ VERİLMƏSİ

Mülkiyyət növü: Şəxsi

Ünvan: AZ1029, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu, Dərnəgül şossesi, ev 2082-ci məhəllə

Elektron poçt ünvanı: office@eurodesign, sayt: edt.az

Ölçü vahidi: manat

Bölmə (maddə) və hesab №-si	Göstəricilərin adı	Uçot siyasəti və izahlı qeydlərin №-si	Hesabat dövrü üzrə 2024	Əvvəlki dövr üzrə 2023
1	2	3	4	5
60	Əsas əməliyyat gəlirləri	3f,17	64888,70	51032.40
70	Satışın maya dəyəri üzrə xərclər	19,20.21	-	-
	Ümumi mənfəət (zərər)	18	18153,80	3950.83
61 və 73	Sair əməliyyat gəlirləri	3f,17	0	0
71	Kommersiya xərcləri	19,20.21	-	-
72	İnzibati xərclər	20,21	44904,35	45351.39
73 və 61	Sair əməliyyat xərcləri (maliyyə xərcləri)	20,21	1830,55	1730.18
62 və 74	Fəaliyyətin dayandırılmasından yaranan mənfəətlər (zərərlər)		-	-
	Əməliyyat mənfəəti	18, 3f,17	18153,80	987.71
63 və 75	Maliyyə mənfəəti (zərəri)	3f,17	(13615,35)	(2963.12)
64 və 76	Fövqəladə mənfəət (zərər)			
81	Asılı və birgə müəssisələrin mənfəətlərində (zərərlərində) pay			
	Vergiqoymadan əvvəl mənfəət (zərər)	18, 3f,17	4538,45	987.71
90	Mənfəət vergisi	3f	907,69	197.54
1	2	3	4	5
	Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərər)	3f,13	17246,11	3753.29

341				
	O cümlədən			
	qeyri-nəzarət payları üzrə xalis mənfəət (zərər)			
	əsas cəmiyyətin sahiblərinin mənfəəti (zərəri)			
	Digər məcmu gəlir			
	Məcmu gəlir (xalis mənfəətin (zərərin) və digər məcmu gəlirin cəmi)		-	-
	O cümlədən			
	qeyri-nəzarət payları üzrə xalis mənfəət (zərər)			
	əsas cəmiyyətin sahiblərinin mənfəəti (zərəri)		-	-

Xərclərin xüsusiyyətləri üzrə təsnifat əsasında əməliyyat xərcləri haqqında MƏLUMAT

Bölmənin/maddənin №-si		Uçot siyasəti və izahlı qeydlərin №-si	Hesabat dövrü üzrə 2024	Əvvəlki dövr üzrə 2023
	Hazır məhsul və bitməmiş istehsal ehtiyatlarındakı artımlar (azalmalar)			
	Təşkilat tərəfindən yerinə yetirilmiş və kapitallaşdırılmış işlər			
	İstifadə edilmiş material ehtiyatları	3b,9	-	-
	İşçi heyəti üzrə xərclər	19	39133,35	40180.39
	Amortizasiya xərcləri	19	5771,00	5171.00
	Digər əməliyyat xərcləri	20.21	1830,55	1730.18
	Cəmi əməliyyat xərcləri	19,20,21	46734,90	47081.57

İdarə Heyətinin Sədri: Abbasov İsmət Qüdrət oğlu

Baş mühasib: Quliyeva Gülnarə Yunus qızı

"NEFTMAŞ-TİKİNTİ" ASC

M.Y

"_16_" aprel 2025-ci il