+994 51 583 76 27
+994 51 583 76 27
office@niac.az
Baku city. Ziya Bunyadov pr. 13/34
www.niac.az

NİAC

AUDİTOR HESABATI (RƏY) fb1skGbjth

"TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-nin rəhbərliyinə

VÖEN 1405211811

Biz, "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-nin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti, mənfəət və zərər, məcmu gəlirlər , kapitalda dəyişikliklər və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-nin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir (və ya düzgün və ədalətli təsəvvür yaradır).

Audit təqdim olunmuş sənədlər əsasında aparılmışdır. Təqdim olunmuş sənədlərin düzgünlüyünə təsərrüfat subyektinin rəhbərliyi məsuliyyət daşıyır.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz əlavə olaraq hesabatım "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-dən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının BAS (Beynəlxalq maliyyə hesabatları standartlarına) uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-ni ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-nin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər "TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI" MMC-nin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyim daxil olan auditor hesabatını tərtib etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zəmanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkarlayır. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

"NİAC" MMC-nin

direktor-auditor

26 may2026-cı il



Forma 3

Kredit İttifaqının adı: Total Finans Kredit İttifaqı
Hesabat dövrü: 4 RÜB 2025
Hesabatın tərtib edilmə tarixi: 26.05.2026

Balans

	BALANSIN MADDƏLƏRİ	Məbləğ
	AKTİVLƏR	
1	Nağd pul	
2	Bank hesabları	
3	Kreditlərin cəmi	**15230**
4	Xüsusi ehtiyat fondu	**0**
5	Xalis kreditlər (kreditlər çıxılsın "Xüsusi ehtiyat fondu")	**15230**
6	Dövlət qiymətli kağızları	
7	Əsas vəsaitlər	**4004**
8	Hesablanmış faizlər	**11166**
9	Digər aktivlər	**0**
10	**Aktivlərin cəmi:**	**30400**
	PASSIVLƏR	
	Öhdəliklər	
11	Alınmış kreditlər	**0**
12	Ödəniləcək faizlər	**0**
13	Digər öhdəliklər	**0**
14	**Ohdəliklərin cəmi:**	**0**
	Kapital	
15	Nizamnamə kapitalı	**30200**
16	Bölüşdürülməmiş mənfəət (zərər)*	**200**
16.1	Keçmiş illərin xalis mənfəəti (zərər)	
16.2	Cari ilin xalis mənfəəti /zərəri	**200**
17	**Kapitalın cəmi:**	**30400**
18	**Passivlərin cəmi:**	**30400**

* Kİ zərərlə işləyərsə, bu zərər mənfi işarə ilə mötərizədə əks etdirilməlidir

İdarə Heyətinin Sədri: *Agazadə Ruslan*
İdarə Heyətinin məsul üzvü: *Qədimova Samirə*

Forma 4

Kredit ittifaqının adı: Total Finans Kredit İttifaqı

Hesabat dövrü: 4 RÜB 2025

Hesabatın tərtib edilmə tarixi: 26.05.2026

Mənfəət və zərər haqqında Hesabat

(manatla)

Maddələr	Hesabat rübü	İlin əvvəlindən hesabat rübü daxil olmaqla
I.Faiz gəlirləri cəmi:	**1250**	**2200**
a) verilmiş kreditlər üzrə	1250	2200
b) Dövlət qiymətli kağızları üzrə		
2. Faiz xərcləri cəmi:	**0**	**0**
a) kreditlər üzrə		
b) digər		
3. Xalis faiz gəliri (zərər) (1-ci sətir çıxılsın 2-ci sətir)	**1250**	**2200**
4. Qeyri-faiz gəlirlərinin cəmi:	**0**	**0**
a) qeyri-adi gəlirlər		
b) digər gəlirlər		
5. Qeyri-faiz xərclərinin cəmi:	**1200**	**2000**
a) əmək haqqı və ona bərabər tutulan xərclərin cəmi	**0**	**0**
a1) əmək haqqı və əlavələr		
a2) mükafatlar		
a3) sosial tə"minat xərcləri		
a4) kompensasiya və müavinətlərin digər növləri		
b) əsas vəsaitlərlər bağlı xərclər	**900**	**1400**
b1) icarə haqqları	500	1000
b2) amortizasiya	200	200
b3) əsas vəsaitlərlə bağlı digər xərclər	200	200
c) əməliyyat və komisyon xərcləri		
d) digər xərclər	300	600
6. Əməliyyatlardan daxil olan mənfəət (zərər) (3-cü sətir üstəgəl 4-cü sətir çıxılsm 5-ci sətir)	**50**	**200**
7. "Xüsusi ehtiyat fondu"nun yaradılmasına ayırmalar (xərclər)	0	
8.Vergilər çıxılanadək mənfəət (zərər) (6-cı sətir çıxılsm 7-ci sətir)	**50**	**200**
9. Mənfəətdən ödənilən vergilər	0	0
10. Vergilər çıxılandan sonra xalis bölüşdürülməmiş mənfəət (zərər) (8-ci sətir çıxılsm 9-cu sətir)	**50**	**200**

İzahat: 8-ci sətr üzrə zərər yaranarsa, bu məbləğ 10-cu sətrə köçürülür

İdarə Heyətinin Sədri _____ *Vaqif oğlu*

İdarə Heyətinin məsul üzvü: _____ *Qədimova Samirə*

Bankın adı: *MMC.Total Finans Kredit İttifaqı*

Hesabat tarixi: *31.12.2025-ci il*

RƏGƏMSƏL BALANS

(man. qəp.)

AKTİVLƏR		Ayın sonuna qalıq
21	**Fiziki şəxslərə və fərdi sahibkarlara verilmiş kreditlər**	26,396.00
2111	**Fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər - milli valyutada**	26,396.00
21110	Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər - milli valyutada	15,230.00
21112	Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - milli valyutada	11,166.00
28	**Əsas vəsaitlər və qeyri-maddi aktivlər və investisiya mülkiyyəti**	**4,004.00**
2803	**Mebel və avadanlıqlar - milli valyutada**	**3,004.00**
28030	Mebel və avadanlıqlar - milli valyutada	3,004.00
2804	**Kompüter avadanlıqları - milli valyutada**	**1,000.00**
28040	Kompüter avadanlıqlar - milli valyutada	1,000.00
	AKTİVLƏRİN CƏMİ	30,400.00

PASSİVLƏR		Ayın sonuna qalıq
50	**Kapital**	30,400.00
5002	**Kredit təşkilatlarının nizamnamə kapitalı**	30,200.00
50020	Adi səhmlər	30,200.00
5011	**Keçmiş illərin mənfəəti/zərəri**	200.00
50110	Keçmiş illərin mənfəəti/zərəri	200.00
	PASSİVLƏRİN CƏMİ	30,400.00

Rəhbər: *Ruslan Ağazadə*

Baş mühasib: *Samirə Qədimova*

Tarix: *26.05.2026*

M.Y.

Azərbaycan Respublikası Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti TOTAL FİNANS KREDİT İTTİFAQI Limited Liability Company Azerbaijan Republic

Azərbaycan Respublikası Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti NİAC Limited Liability Company Azerbaijan Republic